



Beste bewoner(s),

Welkom in jullie nieuwe appartement welke onderdeel uitmaakt van het appartementencomplex Aquastaete. Wij heten u namens het bestuur van dit complex hartelijk welkom en om het e.e.a. gemakkelijker te maken willen wij u graag in deze brief vertellen wat het inhoud om te wonen in dit appartementencomplex.

Het bestuur van het appartementencomplex wordt gevormd door drie bewoners van het complex. Op dit moment bestaat het bestuur uit Gerard van Schaik (Theo van Doesburgstraat 11), Benjamin van der Meer (Rosmalen) en Ton van de Rijst (CT nr. 20). Voor deze opzet is gekozen door alle bewoners omdat dit een stukje kostenbesparing met zich meebrengt en hierdoor de bewoners dichter op de besluitvorming zitten.

Uw auto kunt u parkeren op uw gepersonaliseerde parkeerplaats of één van de vrije plekken voor of naast het complex. Ook voor de parkeerplaatsen is een VVE opgericht. Gemakshalve is deze onder gebracht bij hetzelfde bestuur.

Zoals u te horen heeft gekregen bij de koop van uw woning dient u maandelijkse servicekosten te betalen aan zowel de VVE van het complex als de VVE voor de parkeerplaatsen. De hoogte van de servicekosten wordt jaarlijks vastgesteld tijdens onze jaarvergadering. Uw huidige servicekosten kunt u terugvinden in de stukken van de notaris. De betaling gebeurt d.m.v. automatische incasso. Hiervoor verzoeken wij u beide formulieren in te vullen en te emailen naar [info@aquastaete.info](mailto:info@aquastaete.info) of in te leveren bij Gerard op TvD nr 11.

Tevens is er tijdens de jaarvergadering besloten om 1 x per 2 weken professioneel te laten schoonmaken. De andere week maakt één van de woningen de centrale hal veegschoon. Hiervoor hangt een schema in de centrale hal en kunt u spullen vinden in de werkkast (deze is gelegen in de linker boxengang, het is de deur aan het einde van de gang). U bent hiervoor ook ingedeeld. Mocht u hierover vragen hebben stel deze dan.

Mededelingen of klachten kunt u per mail melden bij het bestuur. [info@aquastaete.info](mailto:info@aquastaete.info) Tevens kunt u mededelingen vinden op het whiteboard tegenover de liftinstallatie.

Bij de voordeur vindt u de belinstallatie inclusief naambordjes. U kunt uw gewenste naam doorgeven op het zojuist genoemde emailadres. Wij zorgen ervoor dat het juiste bordje bij uw deurbel komt te hangen.

Als laatste punt willen wij u verzoeken uw fietsen in de box te plaatsen en niet op het parkeerterrein te parkeren.

Mocht u nog vragen of opmerkingen hebben dan staat de deur bij alle bestuursleden uiteraard open, net als het e-mailadres. Voor de jaarvergadering ontvangt u een uitnodiging.

Wij wensen u veel woonplezier in het appartementencomplex toe !

Met vriendelijke groet,

Gerard van Schaik,  
Benjamin van der Meer en  
Ton van de Rijst.  
Bestuur VVE Aquastaete en Aquarena 1

## Doorlopende machtiging SCPA VvE Aquarena 1 te Utrecht



Naam incassant: Eigenarenvereniging Parkeerterrein Aquarena 1  
Adres incassant: Theo van Doesburgstraat 11  
Postcode incassant: 3544 MK Woonplaats incassant: Utrecht  
Incassant ID: NL13ZZZ302100860000  
Kenmerk machtiging: Servicekosten Aquarena 1

Door ondertekening van dit formulier geeft u toestemming aan VVE Aquarena 1 om doorlopende incasso-opdrachten te sturen naar uw bank om een bedrag van uw rekening af te schrijven wegens de maandelijkse servicekosten van de VVE en uw bank om doorlopend een bedrag van uw rekening af te schrijven overeenkomstig de opdracht van VVE Aquarena 1. Als u het niet eens bent met deze afschrijving kunt u deze laten terugboeken. Neem hiervoor binnen acht weken na afschrijving contact op met uw bank. Vraag uw bank naar de voorwaarden.

Naam: .....

Adres: .....

Postcode: ..... Woonplaats: .....

Emailadres: .....

Rekeningnummer (IBAN): .....

De automatische incasso vindt plaats op de 1<sup>e</sup> maandag van iedere maand. Ondergetekende verklaart zorgt te dragen voor voldoende saldo.

Plaats en datum: .....

Handtekening: .....

Wilt u dit formulier volledig ingevuld en ondertekend terugsturen naar: Bestuur VvE Aquastaete, Theo van Doesburgstraat 11, 3544 MK Utrecht, of emailen naar [info@aquastaete.info](mailto:info@aquastaete.info).

## Doorlopende machtiging SCPA VvE Aquastaete te Utrecht



Naam incassant: Vereniging van Eigenaar gebouw Aquastatate aan de Charley Tooropstraat

Adres incassant: Theo van Doesburgstraat 11

Postcode incassant: 3544 MK Woonplaats incassant: Utrecht

Incassant ID: NL68ZZZ302862180000

Kenmerk machtiging: Servicekosten Aquastaete

Door ondertekening van dit formulier geeft u toestemming aan VVE Aquastaete om doorlopende incasso-opdrachten te sturen naar uw bank om een bedrag van uw rekening af te schrijven wegens de maandelijkse servicekosten van de VVE en uw bank om doorlopend een bedrag van uw rekening af te schrijven overeenkomstig de opdracht van VVE Aquastaete.

Als u het niet eens bent met deze afschrijving kunt u deze laten terugboeken. Neem hiervoor binnen acht weken na afschrijving contact op met uw bank. Vraag uw bank naar de voorwaarden.

Naam: .....

Adres: .....

Postcode: ..... Woonplaats: .....

Emailadres: .....

Rekeningnummer (IBAN): .....

De automatische incasso vindt plaats op de 1<sup>e</sup> maandag van iedere maand. Ondergetekende verklaart zorgt te dragen voor voldoende saldo.

Plaats en datum: .....

Handtekening: .....

Wilt u dit formulier volledig ingevuld en ondertekend terugsturen naar: Bestuur VvE Aquastaete, Theo van Doesburgstraat 11, 3544 MK Utrecht, of emailen naar [info@aquastaete.info](mailto:info@aquastaete.info).